

Les perspectives 2021

À chaque début d'année, le collège des bourgmestre et échevins passe traditionnellement en revue les projets importants à venir. Il s'agit d'une part de projets existants qui seront poursuivis, d'autre part de projets qui s'apprêtent à être lancés.

Nous poursuivons notre série avec le bourgmestre de la ville. Dan Biancalana a pour ressorts, entre autres, les finances et le budget, l'aménagement communal, le développement urbain et le logement, l'économie et le commerce ainsi que la santé. Nous avons discuté ensemble de ses priorités pour 2021.

Nous avons connu une année difficile en 2020, les finances aussi ont subi de plein fouet les conséquences de la crise du coronavirus. Quelles sont les perspectives pour 2021 ?

Le conseil communal a voté, lors de sa séance du 18 décembre dernier, **le budget 2021** présenté par le collège des bourgmestre et échevins et qui s'élève à **47,8 millions d'euros**. Ce taux d'investissements élevé permettra de soutenir le dynamisme et la qualité de vie de la ville, mais aussi les petites et moyennes entreprises durement touchées par la crise. Cela dit, **notre situation financière** le permet, car elle demeure **saine** depuis de nombreuses années. Notre dernier emprunt date de 2016 et les taxes communales n'ont pas connu de hausse depuis 5 ans. Les réserves de près de 13 millions d'euros sont restées intactes.

En raison de la crise de la pandémie et du déficit de 5 milliards d'euros qu'elle a causé au niveau des finances de l'État, ce dernier amputera en 2021 les recettes de Dudelange de 20 millions d'euros. Nous prévoyons donc d'avoir recours aux réserves à hauteur de 5 millions et d'y adjoindre un emprunt de 20€ millions pour compenser ce manque, ce qui n'affectera pas la santé de nos finances qui demeure solide.

Du point de vue de l'urbanisme, quels sont les projets planifiés pour 2021 ?

Commençons par le centre-ville où l'un de nos projets majeurs démarrera au printemps : **la 3^{ème} phase du shared space**. Elle concerne principalement **la place Frantz Kinnen**, qui sera entièrement réaménagée pour devenir un large espace convivial et accueillant grâce à un mobilier urbain contemporain, des terrasses et des aires pour les enfants. Parallèlement à ces travaux sera également rénovée la façade principale de **l'église Saint-Martin**. Enfin, toujours dans ce même contexte, des travaux en collaboration avec l'administration des Ponts et Chaussées rendront **la rue du Commerce** bidirectionnelle. La durée totale des travaux pour cette 3^{ème} phase du shared space devrait être d'environ 16 mois. Au final, le centre-ville aura trouvé un nouveau visage, une convivialité et une modernité renouvelées, le tout avec un trafic apaisé.

Profitons justement de ce contexte pour aborder le sujet du commerce, qui fait également partie de vos ressorts. Il vit, lui aussi, une période difficile. Quelles sont les mesures prévues par la Ville de Dudelange en 2021 ?

La ville poursuit son **soutien au développement du commerce local**, élément incontournable de cette convivialité et de ce bien-être pour lesquels Dudelange est connue. En ces temps où le commerce électronique progresse, Dudelange a choisi comme politique à long terme et en

collaboration avec la FCAD, de soutenir en particulier **le commerce de niche**, afin de se démarquer et d'attirer ainsi les visiteurs de Dudelange et d'ailleurs.

**Le site NeiSchmelz fait également partie des grands projets de développement urbain de la ville.
Quelles en seront les prochaines étapes ?**

En effet, l'autre grand projet de la ville concerne **le nouveau quartier NeiSchmelz** et ses 4 PAP (plans d'aménagement particulier) qui vont naître sur les anciennes friches industrielles de la ville. Nous comptons cette année poursuivre le travail intense entamé avec le Fonds du Logement, tout en mettant l'accent sur **l'année culturelle qui se profile en 2022**. Dudelange y participe avec pas moins de 18 nouveaux projets, dont le « **floater** », ce gîte très particulier qui sera situé sur le bassin entre le centre culturel opderschmelz et la tour d'eau. Deux bâtiments situés sur les friches seront en outre entièrement rénovés pour y accueillir des activités culturelles, en collaboration avec le Kollektiv D, en 2022 et au-delà. Ces activités viendront compléter les nombreuses initiatives déjà en cours sur le terrain des friches (Innovation Hub (incubateur de start-up), jardin communautaire, teqball,...).

Autre projet réjouissant annoncé en décembre par la ministre de la Culture : le nouveau quartier NeiSchmelz accueillera **la future Galerie nationale d'art**. Il s'agira d'un centre national qui comprendra à la fois de vastes espaces de stockage pouvant contenir des œuvres et des pièces de collections des divers musées du pays, mais aussi d'ateliers de restauration et de laboratoires, un centre qui offrira donc un toit à la « majeure part de la mémoire et de l'histoire de notre pays », selon la ministre. Nous sommes donc particulièrement heureux d'accueillir ce projet et le voyons aussi comme un signe de reconnaissance des efforts de collaboration de la Ville de Dudelange avec les services de l'État. Dudelange bénéficie ainsi de la politique de décentralisation qui avait déjà amené sur notre territoire le Centre national de l'Audiovisuel et le Laboratoire national de Santé.

Nous avons également été contactés pour planifier l'installation d'autres services nationaux dans le futur quartier NeiSchmelz, comme un nouveau commissariat de Police, ainsi que des services des ministères des Finances et de l'Éducation nationale.

D'autres constructions sont-elles encore planifiées en 2021 par la Ville de Dudelange ?

En effet, nous prévoyons la construction d'un nouveau **hall polyvalent** route de Bettembourg, qui répondra aux besoins de **nos 200 clubs et associations** et pourra y accueillir leurs activités dès la fin de cette année. À noter que le bâtiment sera essentiellement en bois et répondra aux critères de **l'économie circulaire**.

Mentionnons aussi **plusieurs projets de logements sociaux** qui nous tiennent particulièrement à cœur. L'un d'entre eux est situé dans la **rue du Commerce** et sera finalisé cette année. Il comportera 10 chambres individuelles et 2 appartements. Deux autres projets sont en cours de planification, l'un dans la rue Nic Bodry (12 unités) et l'autre, constitué de 5 maisons individuelles, dans le quartier Lenkeschléi.

La Ville de Dudelange prévoit aussi **la construction d'un nouveau bâtiment technique** pour la régie de la ville qui doit elle aussi s'agrandir, parallèlement à la croissance de la ville et des besoins de ses habitants.

Le centre de soins pour la faune sauvage et l'asile pour animaux, situés tous deux sur le territoire de notre ville, bénéficieront d'une extension de leurs bâtiments, en coopération avec les associations qui les gèrent et la participation de l'État.

L'Université du Luxembourg est un partenaire privilégié de la Ville de Dudelange. Y a-t-il des nouveautés de ce côté pour 2021 ?

En effet, nous avons signé avec l'Université du Luxembourg une nouvelle convention de collaboration en novembre dernier. Elle concerne la promotion de la démocratie participative. Les deux partenaires souhaitent par ce biais devenir une plateforme de référence nationale dans ce domaine. Dudelange, qui compte déjà une longue tradition de participation citoyenne, sera dès lors ville-pilote en permettant l'accompagnement scientifique de ses projets existants et à venir (panel citoyen, conseils communaux des jeunes et des enfants, projet de budget participatif, etc.). Notre partenariat englobe déjà l'existence à Dudelange d'une maison pour étudiants, de la maison des chercheurs ainsi qu'une autre convention de collaboration qui concerne entre autre un projet de recherche sur les phénomènes migratoires. (<https://www.dudelange.lu/fr/Documents/20201209%20-%20Convention%20Uni%20CLDP.pdf>)

(Concluons avec le domaine de la santé qui fait également partie de vos ressorts. Quels sont les projets ?

Je souhaite avant tout souligner une nouvelle fois combien les services communaux ont été efficaces pendant cette crise du covid-19 et ont décuplé leurs efforts pour répondre aux besoins des citoyens, en particulier les plus vulnérables d'entre eux.

Notre « matinée santé », devenue un rendez-vous incontournable depuis plusieurs années maintenant, s'est transformée cette année, et pour les raisons que l'on connaît, en « **semaine virtuelle de la santé** ». Fin janvier, elle a proposé à nos citoyens un programme comprenant chaque jour à la fois des vidéos de présentation des nombreuses associations partenaires, mais aussi toute une série de cours auxquels les visiteurs pouvaient virtuellement participer (yoga, zumba pour seniors, relaxation musculaire, etc.).